

ACTUALITZACIÓ NOTA INFORMATIVA COEFICIENTS I.I.V.T.N.U. 2026

En el BOE núm. 309, de 24 de desembre de 2025, es publica la Resolució de 23 de desembre de 2025, per la qual s'ordena la publicació de Real Decreto-ley 16/2025, de 23 de diciembre, por el que se prorrogan determinadas medidas para hacer frente a situaciones de vulnerabilidad social, y se adoptan medidas urgentes en materia tributaria y de Seguridad Social. L'article 18 d'aquest decret estableix els índexs màxims dels coeficients aplicables sobre el valor del terreny en el moment de la meritació, segons el període de generació, en relació amb l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

Atés que l'article 18 de l'Ordenança de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana de l'Ajuntament de Potries preveu la publicació anual d'un annex amb l'actualització dels coeficients anuals màxims establits en la norma amb rang legal corresponent, i tenint en compte la derogació del Reial decret llei esmentat, els coeficients canvien per al 2026:

Període de generació	Coefficient
Inferior a 1 any	0,16
1 any	0,15
2 anys	0,15
3 anys	0,15
4 anys	0,16
5 anys	0,18
6 anys	0,20
7 anys	0,22
8 anys	0,23
9 anys	0,21
10 anys	0,16
11 anys	0,13
12 anys	0,11
13 anys	0,10
14 anys	0,10
15 anys	0,10
16 anys	0,10
17 anys	0,12
18 anys	0,16
19 anys	0,22
Igual o superior a 20 anys	0,35

Potries, a la data de la signatura electrònica

La Secretària Interventora
Anna Moragues Sanfèlix

DOCUMENT SIGNAT ELETRÒNICAMENT

